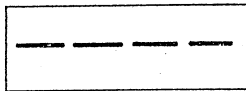


**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
OŚRODKA
GMINNEGO SEROKOMLA**

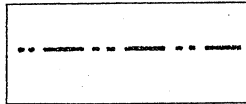
RYSUNEK PLANU SKALA 1: 2 000

ZAŁĄCZNIK NR 1

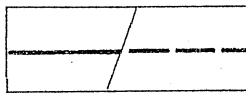
**DO UCHWAŁY NR XXIII/110/2005
RADY GMINY SEROKOMLA
Z DNIA 29 KWIETNIA 2005 r.**



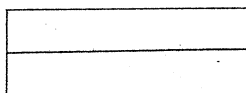
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU



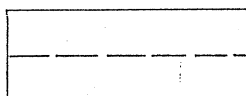
GRANICE ADMINISTRACYJNE MIEJSCOWOŚCI (OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH)



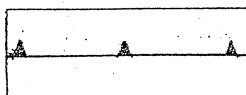
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ŚCIŚLE OKREŚLONE / ORIENTACYJNE



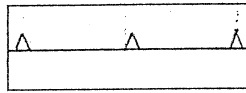
LINIE WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU - OKREŚLONE



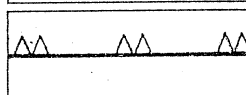
ORIENTACYJNE LINIE PROJEKTOWANEGO WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU NA DZIAŁKI BUDOWLANE



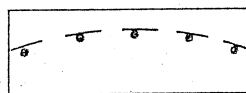
LINIA ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCA



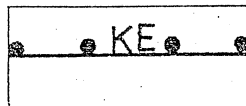
LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA



GRANICA ORIENTACYJNA TERENÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ

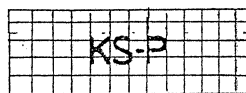


STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

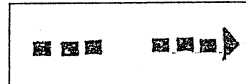


STREFA PLANISTYCZNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

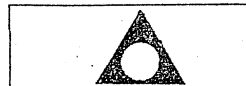
• ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



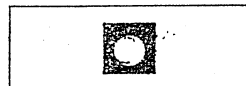
OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ - RYNEK



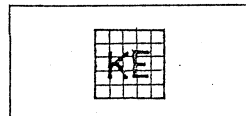
OŚ WIDOKOWA



DOMINANTA ARCHITEKTONICZNA

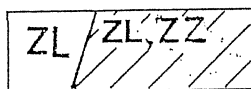


AKCENT ARCHITEKTONICZNY

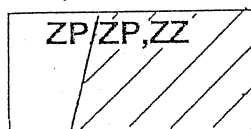


OBIEKT OBJĘTY PLANISTYCZNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ (ADAPTOWANY BEZ ZMIANY OBRYSU ZEWNĘTRZNEGO)

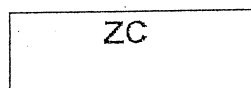
• TERENY ZIELENI I WÓD



LASY I ZADRZEWIENIA/LASY I ZADRZEDWIENIA
W OBSZARACH ZAGROŻONYCH POWODZIĄ



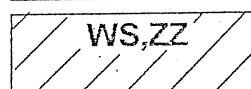
TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ – SKWERY, ZIELEŃCE/
ZIELENI PUBLICZNEJ W OBSZARACH ZAGROŻONYCH
POWODZIĄ



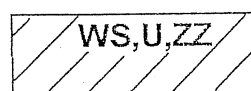
CMENTARZ



TERENY ROLNICZE – UPRAW POŁOWYCH/ ŁĄK I PASTWISK
- ZAGROŻONE POWODZIĄ

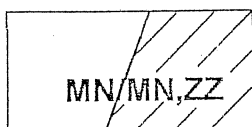


TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
W OBSZARACH ZAGROŻONYCH POWODZIĄ

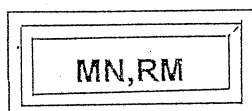


ZBIORNIKI RETENCYJNE O FUNKCJI REKREACYJNEJ
W OBSZARACH ZAGROŻONYCH POWODZIĄ

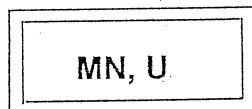
• TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I MIESZANEJ



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ/
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
ZAGROŻONE POWODZIĄ

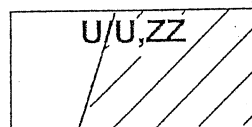


TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
I ZAGRODOWEJ

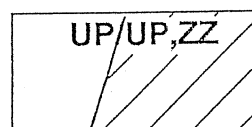


TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ

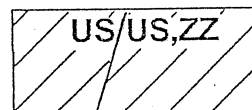
• TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ



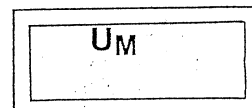
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KOMERCYJNEJ/
ZABUDOWY USŁUGOWEJ KOMERCYJNEJ W OBSZARACH
ZAGROŻONYCH POWODZIĄ



TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH/ ZABUDOWY
USŁUG PUBLICZNYCH W OBSZARACH ZAGROŻONYCH
POWODZIĄ

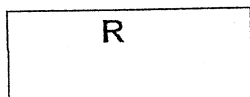


TERENY SPORTU I REKREACJI/ TERENY SPORTU
I REKREACJI ZAGROŻONE POWODZIĄ

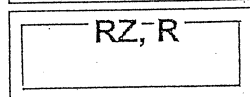


TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO -MIESZKANIOWEJ

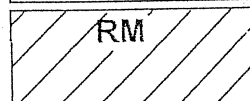
• **TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO**



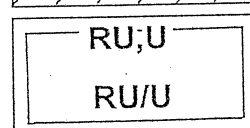
TERENY ROLNICZE



TERENY ŁĄK I PASTWISK I UPRAW POŁOWYCH

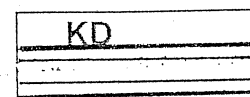


TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I OGRODNICZYCH

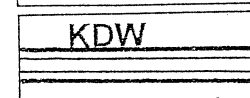


TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, OGRODNICZYCH/ PRZEKSZTAŁCONE NA USŁUGI KOMERCYJNE

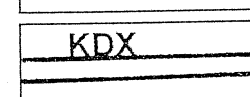
• **TERENY KOMUNIKACJI**



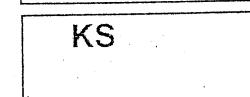
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH



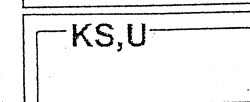
TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH



TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

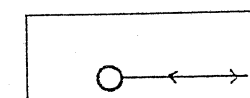


PARKINGI

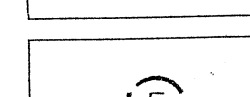


PARKING Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG KOMERCYJNYCH

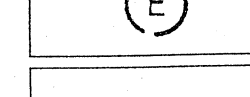
• **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**



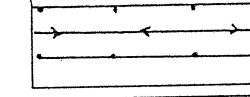
TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ - ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE



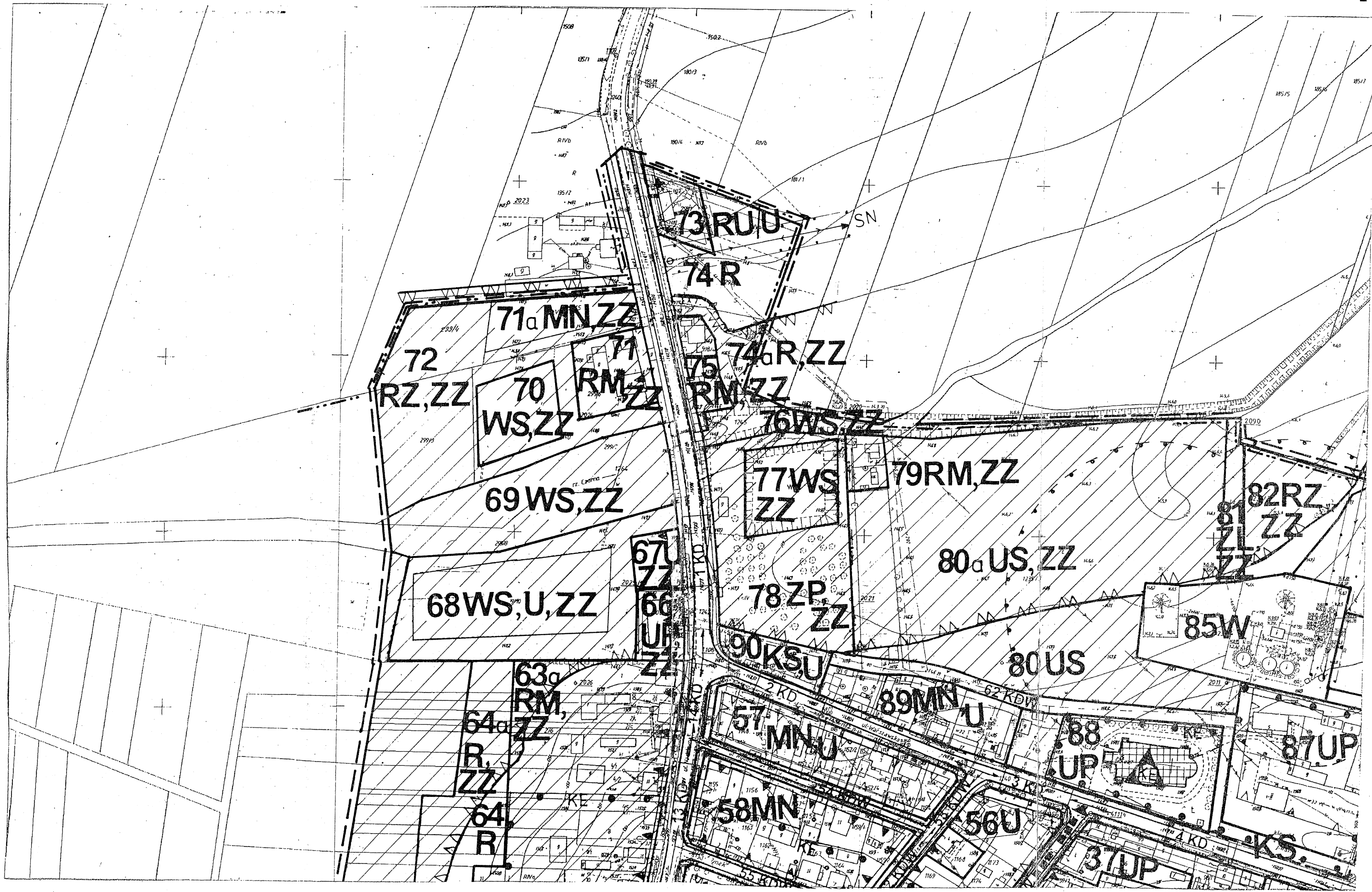
TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ - PROJEKTOWANE WNĘTRZOWE STACJE TRANSFORMATOROWE

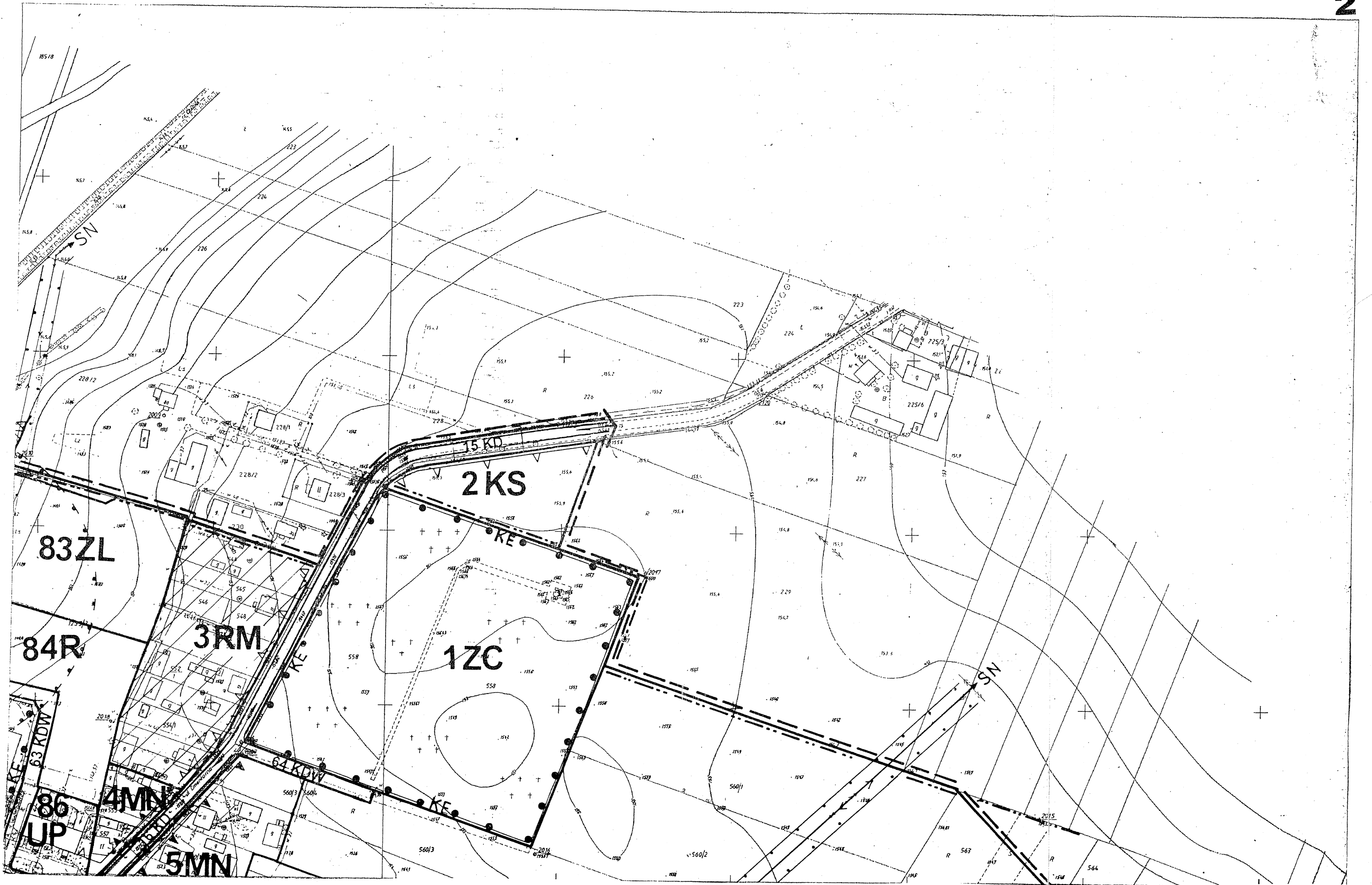


TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ - NAPOWIETRZNE LINIE ENERGETYCZNE SN - ISTNIEJĄCE Z ORIENTACYJNĄ STREFĄ OCHRONNĄ



TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGOWEJ







63RM

61UP

62U

59KSP

55MN

38MN, RM

60KS-P

36R

32MN

53MN

54U

65RZ, ZZ

63b RM, ZZ

52RM

39RM

33MN

45RZ, R

35R

64R

51MN, U

50RM

34MN

30RM

49RM

40MN

44RZ, R





OBIĘKT SEROKOMLA
MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
Skala 1:2000

Niniejszą mapę wykonano metodą numerycznego przetworzenia aktualnych map sytuacyjno – wysokościowych w skali 1:1000 (otrzymanych ze Starostwa Powiatowego w Łukowie w dn. 24.06.2003r.) w obszarze objętym zamówieniem, uzupełnionych treścią map ewidencyjnych dot. granic i numeracji działek wg stanu na dzień 24.06.2003 r.

- Sekcje map: 125.241.131
- 125.241.132
- 125.241.133
- 125.241.134
- 125.241.124
- 125.241.172
- 125.241.181

Mapa może służyć jedynie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biurowiec Rynku Nieruchomości
Jarosław Leszczyński
Marek Roszczyński s.c.
20-077 Lublin, ul. Jasna 6
tel./fax (081) 534-02-04
NIP 946-20-95-318

GEODETA
mgr inż. Marek Roszczyński
wpisany w Mln GPiB Nr 14780



ORIENTACJA – SKALA 1: 10 000

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
SEROKOMLA**

STAROSTWO POWIATOWE W ŁUKOWIE
Wydział Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Kartografii
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej oraz Uzgadniania Dokumentacji
Poświadczam zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przechowywanym w PODG. I. K.
oraz UD w Łukowie
(nazwa organu przechowującego oryginał)
przyjętym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego
i Kartograficznego w dniu.....
Łuków, dnia 24.06.2003

Z up. STAROSTY
Stawomir Lipiński
Z-ca Naczelnika Wydz. Geodezji
Gospod. Nieruchomościami i Kartografii